



Maison - 110 m²

ST AMBROIX

330 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE GARD (30) SAINT-AMBROIX

Maison en pierres située au calme dans un environnement privilégié avec une vue imprenable sur 11 000 m² de terrain, aucun vis à vis.

L'habitation se compose au RDC d'un salon/séjour/cuisine donnant sur une terrasse avec vue sur le jardin, une chambre avec salle d'eau et un wc

A l'étage une salle de bain ainsi que deux chambres dont une donnant sur une autre terrasse.

La toiture est en bon état, au sous-sol se trouve une grande cave de 40 m². Très belles prestations. Proche de toutes commodités.

A visiter sans tarder à voir sur notre site internet saint-ambroix.letuc.com - REF 92352

LE BIEN EN DETAIL

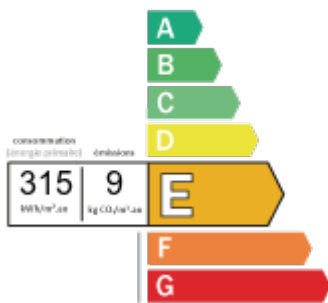
Référence : 92352
Ville : st ambroix
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 330 000 €
Taxe foncière : 1 093 €
Surface : 110 m²
Surface terrain : 11000 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1



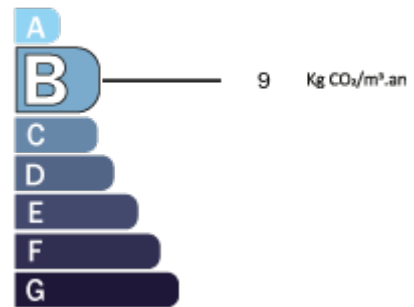
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1540€ max. 2120€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30