



Maison - 111 m²

ALLEGRE LES FUMADES

249 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

GARD (30) A VENDRE - MAISON NEUVE

A proximité d'Allègre Les Fumades, au sein d'un environnement paisible, découvrez cette charmante maison de plain-pied de près de 100 m² habitables, nichée sur un terrain de 551 m².

Elle se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte sur une terrasse semi-couverte, de quatre chambres, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, ainsi que d'un garage et d'un vaste vide sanitaire.

Chauffage climatisation réversible - maison au normes RT2012

A voir sur le site internet de l'agence : saint-ambroix.letuc.com - Ref : 92382

LE BIEN EN DETAIL

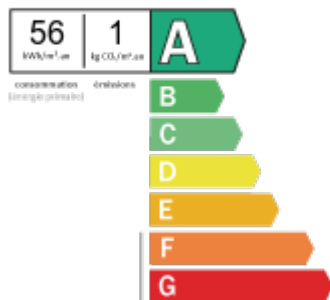
Référence : 92382
Ville : allegre les fumades
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 249 000 €
Surface : 111 m²
Surface terrain : 551 m²
Année de construction : 2023

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4
Nbr SE : 1
Cuisine : équipée



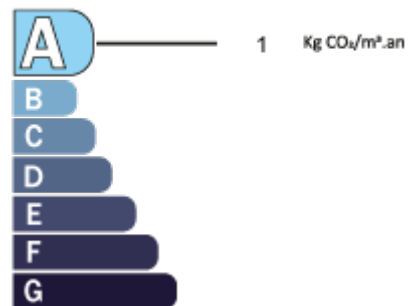
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



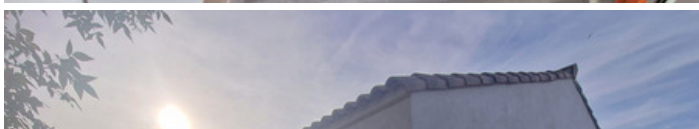
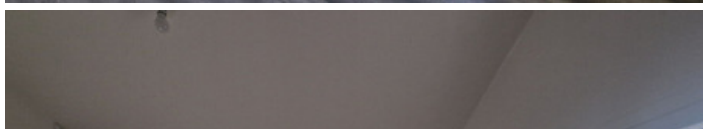
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30