



Maison - 140 m²

SAINT FLORENT SUR AUZONNET

265 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Proche Saint-florent sur auzonnet

Ensemble immobilier composé de 2 mas sur un terrain de 17 000 m² dans un magnifique environnement, sans nuisances et isolé. Travaux de rafraîchissement à prévoir dans les 2 appartements qui compose le premier mas. Appartement au rez de chaussée comprenant salon, cuisine, salle de bains, wc, chambre. Appartement au 1er étage comprenant salon, cuisine, salle de bains, wc, 2 chambres. Caves en sous-sol. Toiture à réviser.

Le deuxième mas est à rénover complètement mais on retrouve une authenticité avec des matériaux de qualité, des parties sont en mauvais état. Certaines toitures sont à refaire.

Prévoir des travaux importants et un budget en conséquence.

Plus de renseignements sur notre site internet saint-ambroix.letuc.com ref : 92390

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92390
Ville : saint florent sur auzonnet
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 265 000 €
Taxe foncière : 800 €
Surface : 140 m²
Surface terrain : 17731 m²

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30