



Immeuble - 260 m²
SAINT AMBROIX

60 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre GARD (30) -Saint ambroix

Immeuble sur 4 étages d'une superficie d'environ 260 m² avec local commercial indépendant au rdc d'environ 50m². Possibilité de faire 4 appartements + un commerce avec une rentabilité locative possible d'environ 2000 euros.

Au 1er étage, appartement a rénover d'une surface de 54m²,

Au 2ème et 3ème étage, appartements de type T2 d'environ 45 m² à rénover.

Dernier étage, appartement a créer, comble d'une surface d'environ 60m².

Plus de détails sur notre site internet saint-ambroix.letuc.com - Réf 92511.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92511
Ville : saint ambroix
Transaction : Vente
Type de bien : Immeuble
Prix honoraires : 60 000 €
Surface : 260 m²
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 4

Nbr de pièces : 12
Nbr de chambres : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30