



Maison - 71 m²

NAVACELLES

120 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Maison dans l'authentique village de navacelles avec une terrasse.

La maison est composée en sous-sol de plusieurs caves. A l'étage, 1 chambre, salle de bains, par la terrasse on accède sur la cuisine, salon, salle à manger, les trois pièces peuvent être ouverte facilement pour donner une grande pièce à vivre de 50m² ou faire une chambre supplémentaire.

Pas de travaux à prévoir, bel environnement, secteur touristique.

Toiture en bon état, menuiserie en double vitrage PVC.

A voir sur le site internet saint-ambroix.letuc.com ref : 92326

LE BIEN EN DETAIL

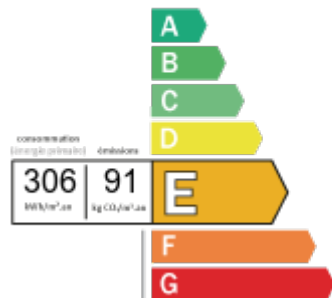
Référence : 92326
Ville : navacelles
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 120 000 €
Surface : 71 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 1
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1
Chauffage : individuel fuel radiateur
Garage : Oui



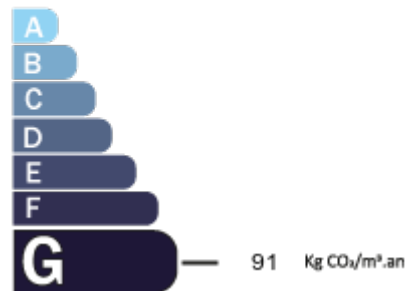
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1820€ max. 2510€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30