



Maison - 117.1 m²

SAINT BRES

420 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre Gard (30) - Saint-Brès

Cette maison sur les hauteurs se situe sur un terrain de 2 900 m² dans un environnement calme et sans vis à vis. Avec ses 117 m² habitables cette maison vous offre une pièce de vie lumineuse avec cuisine fermée, trois chambres, une buanderie, une salle d'eau avec toilettes indépendantes, garage.

De plus une jolie terrasse ouverte avec vue dégagée, un portail électrique, pompe à chaleur récente avec radiateurs et cheminée.

Plus d'informations sur notre site internet : saint-ambroix.letuc.com ou par téléphone - Réf 92535

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92535
Ville : saint bres
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 420 000 €
Taxe foncière : 1 000 €
Surface : 117.1 m²
Surface terrain : 2913 m²
Année de construction : 1984

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Chauffage : radiateur



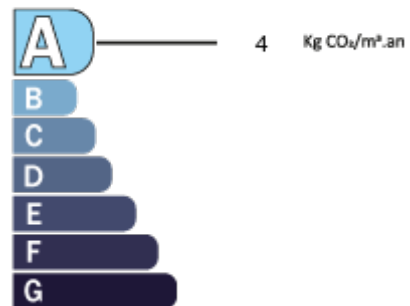
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1120€ max. 1570€



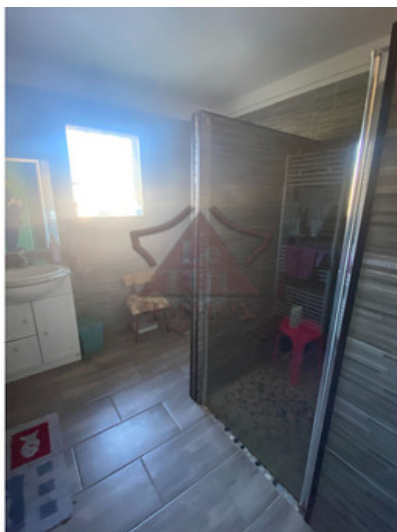
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30