



Maison - 123 m²

GAGNIERES

349 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre Gard (30) - Secteur Gagnières - En limite GARD-ARDECHE

Cette maison en pierres de charme se situe sur un terrain de 1 600 m² avec une vue dégagée sur les Cévennes.

Composée au rez-de-chaussée d'un salon, une cuisine-salle à manger, deux chambres, une buanderie, une salle de bain avec toilettes indépendantes.

À l'étage, une pièce en mezzanine et une grande chambre mansardée.

L'emplacement du bien est un vrai havre de paix

Cheminée - radiateurs électriques

Fosse septique récente aux normes

Plus d'informations sur notre site internet TUC IMMO SAINT AMBROIX - Réf 92557

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92557
Ville : gagnieres
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 349 000 €
Taxe foncière : 1 428 €
Surface : 123 m²
Surface terrain : 1670 m²
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Chauffage : électrique radiateur



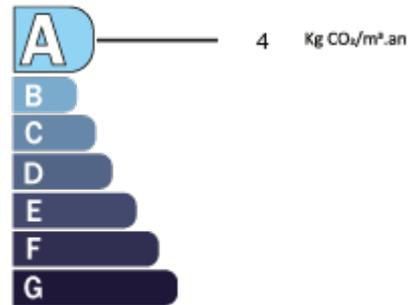
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30