



Maison - 38.3 m²

LE MARTINET

98 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Le martinet

Maison, garage, grange et terrain constructible de 605 m² dans un environnement calme.

Pour le terrain les réseaux (eau, tout à l'égout, internet, télécom) sont en bordure de terrain.

Terrain plat avec une belle vue. Puits sur le terrain.

Pour la maison, on trouve sur deux niveaux salon - cuisine au rez de chaussée, chambre avec salle d'eau - wc au 1er étage.

Bon état général avec une toiture refaite entièrement il y a 11 ans avec l'isolation des combles, électricité refaite, menuiserie en simple vitrage bois.

Prévoir travaux de rafraîchissement pour remettre à son goût, système de chauffage et menuiserie.

Garage et grange séparé par un chemin.

Plus de renseignements par téléphone ou sur notre site internet saint-ambroix.letuc.com ref : 92595

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92595
Ville : le martinet
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 98 000 €
Surface : 38.3 m²
Surface terrain : 875 m²
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Chauffage : électrique radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30