



Maison - 120 m²

SAINT MARTIN DE VALGALGUES

267 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre Gard (30) - Secteur Saint-Martin-De-Valgalgues

Maison en parfait état de 119 m² environ avec terrain de plus de 980 m².

Composée en rez-de-chaussée, d'un garage, une grande pièce de vie, toilette, une terrasse.

A l'étage, trois chambres, une salle de bains et toilettes.

Parcelle clôturée avec portail automatisée.

Proche centre Alès et toutes commodités

Plus d'informations sur notre site internet LE TUC IMMOBILIER Saint-Ambroix - Réf 92606

LE BIEN EN DETAIL

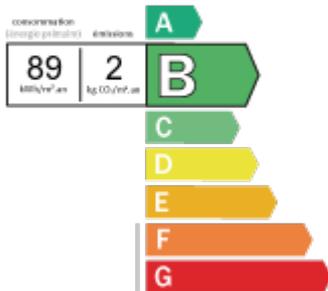
Référence : 92606
Ville : saint martin de valgalgues
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 267 000 €
Taxe foncière : 1 300 €
Surface : 120 m²
Surface terrain : 989 m²
Année de construction : 1983
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1



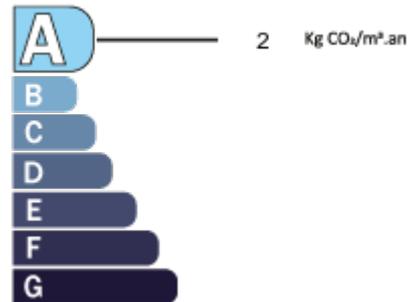
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 706€ max. 956€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30