



Appartement - 131 m²

BESSEGES

99 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Besseges - Ensemble immobilier situé au 2eme étage avec possibilité de faire 2 ou 3 appartements.

Appartement en bon état d'une surface de 55 m2 environ comprenant cuisine, salon - salle à manger, une chambre, salle d'eau + wc.

Possibilité de faire également un ou deux appartements indépendant sur une surface totale de 80 m2 environ avec des travaux d'aménagement, cet espace contient une cuisine - salle à manger et une chambre. 3 autres pièces dont une avec arrivée d'eau pour création de cuisine et salle de bains.

Cour commune avec une dépendance pour l'appartement, terrain de 280m2 environ sur deux restances, 3 caves, proche commodités, fort potentiel

Plus d'informations sur notre site LE TUC IMMOBILIER Saint-Ambroix : 92589

Copropriété de 7 lots - dont 1,2,3,13,14,15,16 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

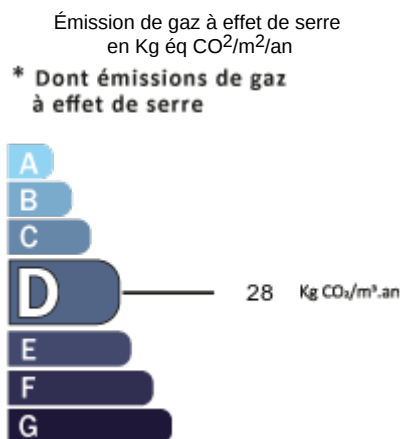
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92589
Ville : besseges
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 99 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 7
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 937 €
Surface : 131 m²
Surface terrain : 281 m²
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 8
Nbr de chambres : 4
Cuisine : séparée
Chauffage : individuel



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30