

Immeuble - 470 m<sup>2</sup>
BESSEGES

90 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

A VENDRE GARD 30, BESSEGES, IMMEUBLE COMPOSÉ DE 9 APPARTEMENTS AVEC 8 COMPTEURS, COMPRENANT 1 T2, 1 T4, ET 6 T3 A RENOVER, POSSIBILITE RENTABILITE LOCATIVE INTERESSANTE SOIT 3700 E MENSUELS, TOITURE À REFAIRE, TABLEAU ÉLECTRIQUE A REMETTRE, SIMPLE VITRAGE SUR 2 APPARTEMENTS, DOUBLE VITRAGE PVC SUR LES AUTRES, PRÉVOIR AMÉNAGEMENT DES SALLES D'EAU ET CUISINES, 3 APPARTEMENTS PAR NIVEAUX. POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS NOUS CONSULTER A DÉCOUVRIR SUR LE SITE saint-ambroix.letuc.com REF 92143

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92143 Ville : besseges Transaction : Vente Type de bien : Immeuble Prix honoraires : 90 000 € Taxe foncière : 2 954 € Surface : 470  $\text{m}^2$  Nbr de pièces: 24 Nbr de chambres: 17



# DIAGNOSTICS DPE - GES

#### Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS









1 rue de la République 30500 - SAINT AMBROIX Tél. 04 66 24 30 30