



Maison - 87 m²

SAINT AMBROIX

275 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre Gard (30) - Saint-Ambroix

Cette villa de plain pied est située dans un environnement privilégié avec vue dégagée sur un terrain de 1 190 m², cette maison neuve (RT 2020) vous permet d'avoir un cadre vie paisible avec toutes les commodités nécessaires à proximité.

Composée d'une pièce de vie lumineuse, cuisine ouverte, deux chambres dont une suite parentale, salle d'eau, toilette indépendante, garage ainsi qu'une terrasse semi-couverte avec une vue splendide.

Cette maison est fonctionnelle immédiatement, équipée de l'assainissement collectif (tout-à-l'égout, chauffage gainable dans chaque pièce, possibilité de créer une cheminée, possibilité de créer une piscine (permis accepté).

Plus de renseignements par téléphone ou sur le site Le TUC Immobilier Saint-Ambroix - Réf 92660

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92660
Ville : saint ambroix
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 275 000 €
Surface : 87 m²
Surface terrain : 1190 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



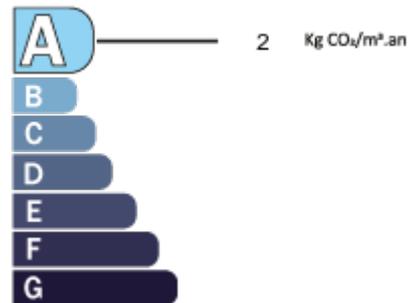
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30