



Maison - 122 m²
BESSEGES

HAI
Prix : 88 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 80 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE - GARD (30) Bessèges

La maison se situe sur un terrain de 600m² environ qui est commun en grande partie avec un puits et un terrain privé devant la maison. Garage attenant.

Le bien est composé de deux appartements, un T2 et un T3.

Le rez de chaussée est composé d'un salon, d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant, d'une grande chambre avec placard et d'une petite véranda qui donne accès à une terrasse de 9m².

Le premier étage comprend un salon avec cuisine, 2 chambres et salle d'eau - wc.

Travaux à prévoir.

Menuiseries en double vitrage PVC datant d'il y a 2 ans, chauffage électrique + poêle à granulés récemment installé, toiture à réviser.

Assainissement : tout à l'égout

4 caves en sous sol de 75m² au total.

Plus d'informations sur notre site internet Le TUC Immobilier Saint-Ambroix - Réf 92677
(10.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

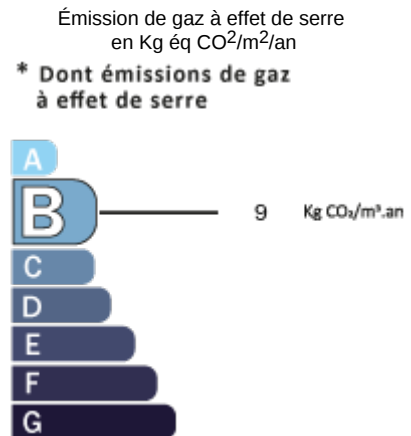
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92677
Ville : besseges
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 88 000 €
Surface : 122 m²
Surface terrain : 597 m²
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 6
Nbr SE : 2
Chauffage : electrique radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30