



Maison - 84.4 m²

SAINT BRES

260 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre Gard 30 - Saint-Brès

Cette villa récente de 2022 se situe sur un terrain de 950 m² avec chemin facile d'accès.

Composée d'une pièce de vie avec cuisine ouverte lumineuse donnant sur la terrasse, trois chambres, un cellier, une salle d'eau, toilette indépendant ainsi qu'un garage.

L'habitation offre de nombreuses prestations tel que la climatisation réversible, radiateurs électriques, menuiseries en double vitrage PVC, volets roulants électriques, cuisine entièrement équipée (frigo, four, lave vaisselle, haute aspirante) ainsi que l'assainissement relié au tout-à-l'égout.

Plus de renseignements sur notre site internet - Réf 92688

LE BIEN EN DETAIL

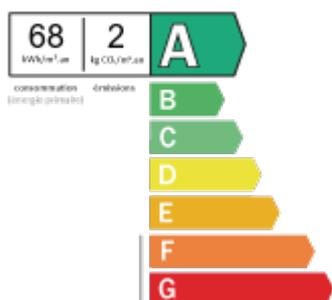
Référence : 92688
Ville : saint bres
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 260 000 €
Surface : 84.4 m²
Surface terrain : 950 m²
Année de construction : 2022

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Garage : Oui



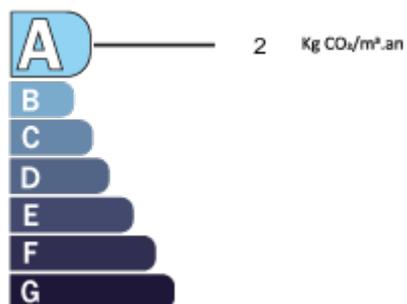
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 520€ max. 760€



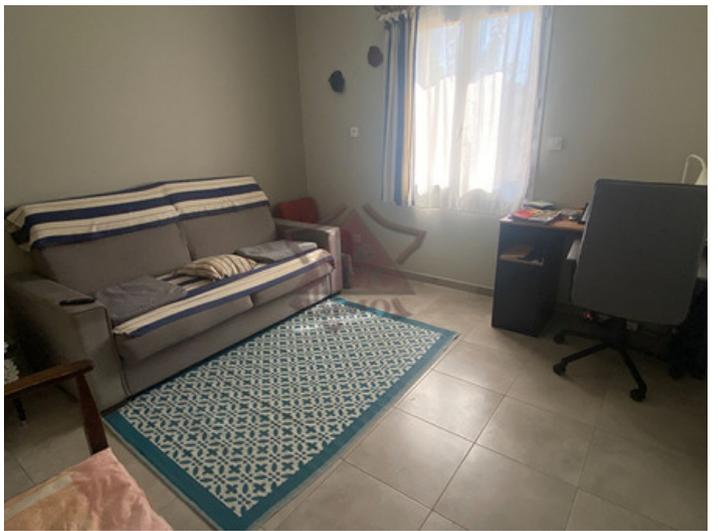
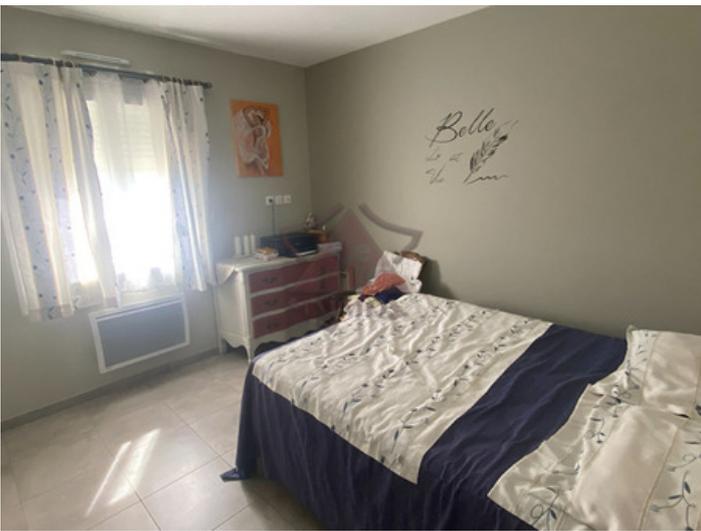
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30