



Appartement - 67 m²

NIMES

140 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre Gard - Nîmes

Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et recherchée avec garage et cave proche du centre ville de Nîmes.

L'habitation est composée d'un hall d'entrée, une pièce de vie lumineuse avec cuisine séparée donnant sur une terrasse extérieure et véranda, deux chambres, une salle de bains, toilettes, cave ainsi qu'un garage.

L'appartement est doté de menuiseries double vitrage PVC, volets bois-métalliques, chauffage individuel - gaz de ville, tout à l'égout.

Charge de copropriété 2350€/an

Plus de renseignements sur notre site Le TUC Immobilier Saint-Ambroix - Réf 92694

Copropriété de 3 lots - dont 18, 86, 45 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2350.00 euros.

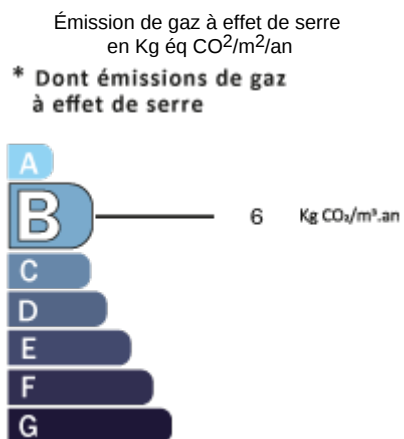
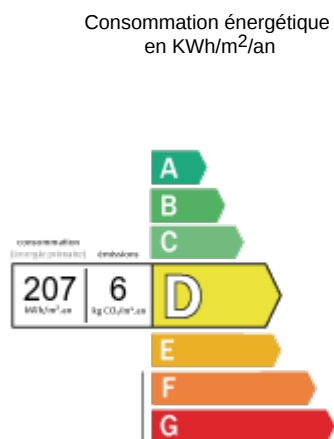
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92694
Ville : nîmes
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 140 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 3
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 251 €
Surface : 67 m²
Année de construction : 1970
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Chauffage : individuel gaz radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30