



Maison - 201.9 m²

SAINT BRES

HAI

Prix : 118 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 110 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Saint-Bres

Grande maison de village authentique en pierres et avec du cachet dans le centre du village, avec jardin et terrasses, possibilité de plusieurs logements ou grande maison familiale.

L'habitation comprend trois niveaux. Au rez de chaussée se trouvent des caves et 2 pièces indépendantes pouvant être transformées en appartement.

Le premier étage se compose d'un autre logement avec salon - cuisine, 2 chambres, salle d'eau et wc.

Au deuxième étage, un grand appartement en duplex comprenant un salon - cuisine, une véranda donnant sur le terrain et la terrasse, une salle à manger, 3 chambres, diverses pièces à usage de chambre ou d'atelier.

Possibilités d'entrée indépendantes par appartement.

2 garages sur le terrain.

Maison en bon état structurel, travaux à prévoir, menuiserie en bois simple vitrage, potentiel intéressant, à visiter.

Plus de renseignements sur saint-ambroix.letuc.com ou par téléphone ref : 92491 (7.27 % d'honoraires TTC à la charge de

l'acquéreur.)

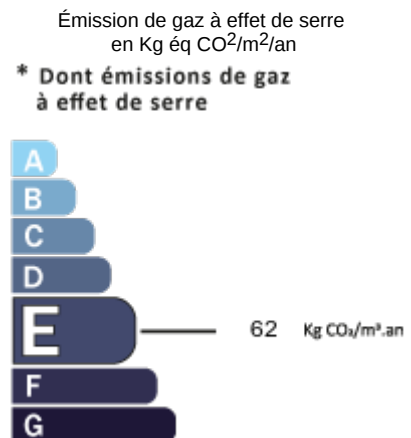
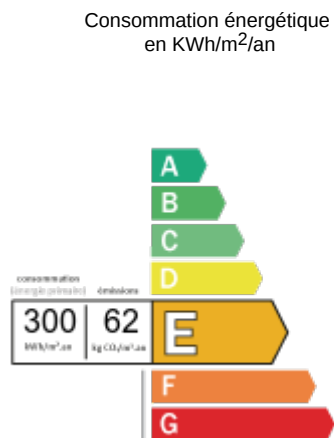
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92491
Ville : saint bres
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 118 000 €
Surface : 201.9 m²
Surface terrain : 373 m²
Etage du bien : 2

Nbr de pièces : 9
Nbr de chambres : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30