



Maison - 175 m²

LES MAGES

515 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE - GARD - LES MAGES

Magnifique maison construite et aménagée avec des matériaux de qualité, implantée sur un terrain de 2800m² environ

Au rez-de-chaussée se trouve une très grande pièce de vie de 64 m² avec cuisine ouverte, chambre parentale, salle d'eau et toilette indépendant.

L'étage est composé de 3 chambres spacieuses, une salle de bains et toilette indépendant.

La maison dispose également d'un garage, cellier/buanderie

Magnifique terrasse donnant sur la piscine entièrement aménagée et équipée d'une pompe à chaleur et d'un dôme comme système de sécurité et pool house

Chauffage au sol avec refroidissement en été + climatisation réversible + poêle à granules

Proximité des commerces et arrêt de bus.

Plus d'informations sur notre site internet TUC IMMO SAINT AMBROIX ou par téléphone - Réf 92729

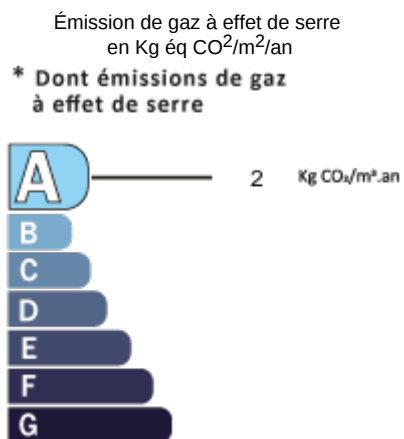
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92729
Ville : les mages
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 515 000 €
Taxe foncière : 1 900 €
Surface : 175 m²
Surface terrain : 2878 m²
Année de construction : 2007
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : équipée



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30