



Appartement -
LA GRAND COMBE

69 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Gard 30 - LA GRAND COMBE

Deux appartements en copropriété à vendre situés au 1^{er} étage d'un immeuble

Un appartement de type P2 est actuellement loué 360€/mois, l'autre de type P3 reste à louer après rafraichissements intérieur, prix de la location 450€/mois environ.

Rentabilité totale possible de 800€/mois

Plus de détails par téléphone ou le site internet TUC IMMO SAINT AMBROIX - Réf 92731

Copropriété de 8 lots - dont 7, 9, 10, 13, 11, 12, 14, 15 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

LE BIEN EN DETAIL

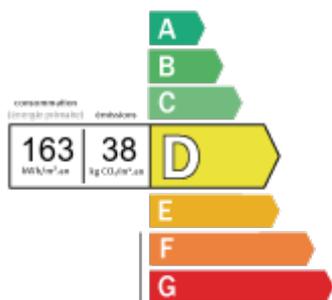
Référence : 92731
Ville : la grand combe
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 69 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 8
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 1 085 €

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 3



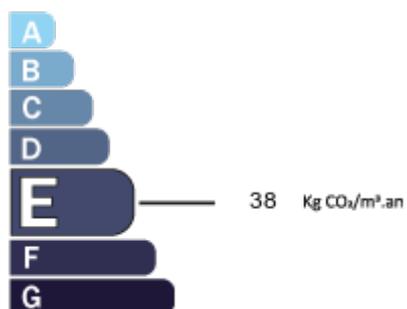
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

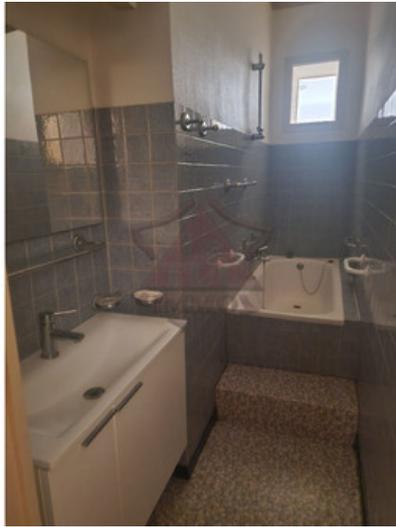
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30