



Maison - 52 m²

SAINT BRES

100 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE GARD LIMITE ARDECHE : SAINT-BRES

Exclusivité !

Maison en pierre d'environ 52 m² sur un terrain de 360 m² sur un emplacement idéal avec magnifique vue dégagée et proche de toutes commodités

Proche de lieux touristiques à ne pas manquer (La grotte de la Cocalière, les gorges de l'Ardèche et des rivières de la Cèze et du Chassezac.)

La partie habitation est composée d'un salon/séjour/cuisine donnant sur une terrasse, une salle d'eau et un WC, à l'étage deux chambres

Possibilité de rénover un atelier de 21 m² avec salle d'eau/wc permettant de créer une dépendance.

A visiter sans tarder à voir sur notre site internet LE TUC IMMO SAINT-AMBROIX - Réf 92737

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92737
Ville : saint bres
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 100 000 €
Taxe foncière : 570 €
Surface : 52 m²
Surface terrain : 360 m²
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30