



Maison - 63 m²

ALES

121 900 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre - Ales

Appartement au rez de chaussée dans un environnement calme, proche des commodités.

Jardin aménagé de 70m2 environ avec terrasse, barbecue, jardin, plantes, eau etc...

Salon, cuisine aménagée et séparée (possibilité d'ouvrir la cuisine sur le salon. 3 chambres, salle d'eau.

Beaucoup de placard et de rangement ce qui permet de stocker.

Cave au sous-sol de 10m2.

Appartement en très bon état, aucun travaux à prévoir, chauffage au gaz de ville, menuiserie en double vitrage pvc.

Idéal pour premier achat, personne agée ou investissement locatif.

Plus de renseignements par téléphone ou sur notre site internet le tuc immobilier saint-ambroix ref : 92732

Copropriété de 3 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 250.00 euros.

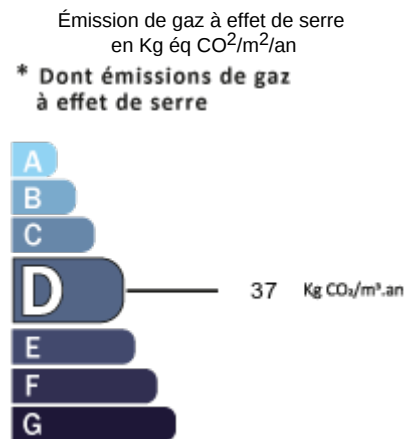
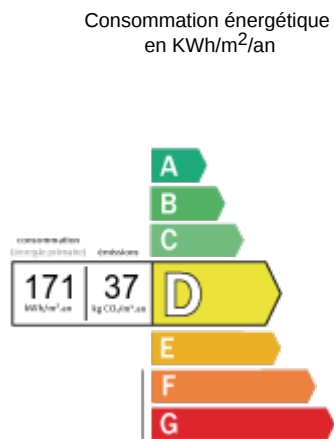
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92732
Ville : ales
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 121 900 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 3
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 823 €
Surface : 63 m²
Surface terrain : 70 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1
Cuisine : équipée
Chauffage : individuel gaz radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30