



Maison - 150 m²

BESSAS

326 500 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

ARDECHE (07)

A vendre villa de plain pied de 110m² toute neuve implantée sur un terrain de 1000 m² + gîte indépendant de 40m²

Environnement calme avec vue dégagée idéalement exposé

Cette propriété dispose de nombreux atouts avec une grande pièce de vie, 4 chambres, 3 salles d'eau

Reste à finir quelques travaux pour la mise en conformité de la maison aux normes RE2020

A l'extérieur terrain piscinable

Assainissement individuel avec microstation

Puits sur le terrain

Plus de détails sur le site internet TUC IMMO SAINT AMBROIX - Réf 92742

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 92742
Ville : bessas
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 326 500 €
Surface : 150 m²
Surface terrain : 1070 m²

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4
Nbr SE : 3



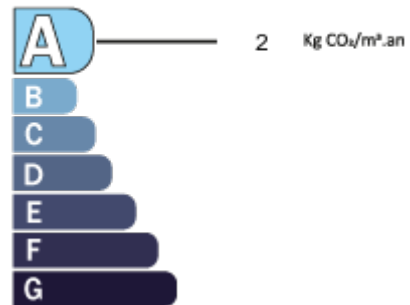
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

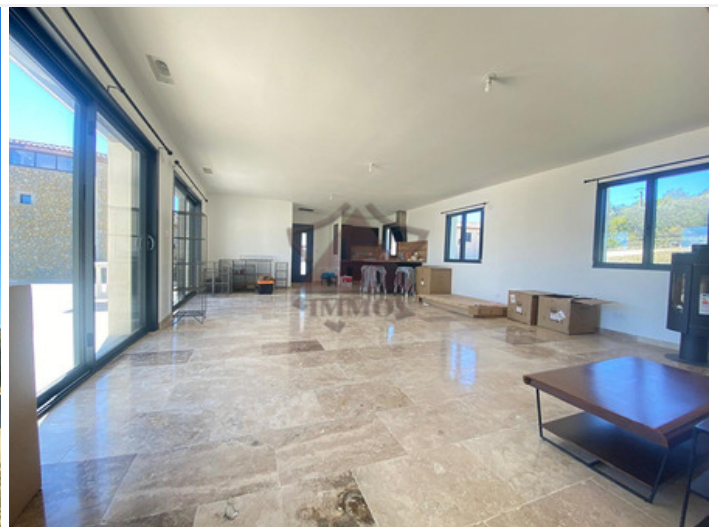


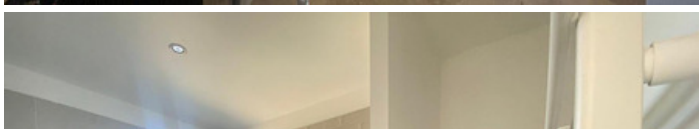
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





1 rue de la République
30500 - SAINT AMBROIX
Tél. 04 66 24 30 30